



COMUNE DI CIMITILE

Tassa sui Servizi Indivisibili (T.A.S.I.) - Saldo 2019

SI AVVISA I CONTRIBUENTI CHE

Il **16 dicembre 2019** scade il termine per il versamento del saldo della TASI. Il saldo è pari al 50% dell'imposta dovuta per l'intero anno calcolata applicando le seguenti aliquote

Tipologia	Aliquota
Immobili adibiti ad Abitazione Principale	esenti
Immobili adibiti ad Abitazione Principale classificate nelle categorie A/1 - A/8 – A/9	0,80 per mille
Altri fabbricati (sfitti/vuoti – tenuti a disposizione)	0,80 per mille
Immobili Merce	0,80 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,80 per mille

MODALITA' DI PAGAMENTO: Il versamento del saldo T.A.S.I. va effettuato mediante **MODELLO F24** (Ordinario o Semplificato), presso banche o uffici postali, utilizzando i seguenti codici tributo:

CODICE CATASTALE	TIPOLOGIA IMMOBILI	CODICE IMU QUOTA COMUNE
C697	Altri fabbricati (Immobili Merce)	3961
	Fabbricati rurali ad uso strumentale	3959

Per importi inferiori a 12 € annui non va eseguito alcun versamento.

Novità legge di stabilità' 2016 (Legge 28 dicembre 2015, n. 208)

Abitazione principale: viene eliminata la TASI sull'abitazione principale per i proprietari e la quota TASI a carico degli occupanti/inquilini quando per l'inquilino l'immobile in locazione è abitazione principale.

Immobili Merce - art. 1, comma 14, lettera c) : viene definito un valore di riferimento per la TASI sugli immobili merce (purchè non venduti o locati) con aliquota all'1 permille con facoltà per il Comune di azzerarla o aumentarla fino al 2,5 permille.

Esclusione dei macchinari cosiddetti "imbullonati" dalla determinazione diretta delle rendite catastali del Gruppo D ed E: "Sono esclusi dalla stima diretta delle rendite catastali i macchinari, congegni, attrezzature ed altri impianti, funzionali allo specifico processo produttivo."

Cimitile, lì 25/11/2019